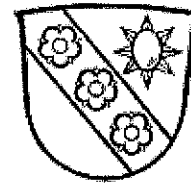


Bekanntmachung



Odelzhausen, den 17.05.2023

In der am Donnerstag, den **25.05.2023** um **19:30 Uhr** im Dachgeschoss des Kinderhauses "Sandburg", Höfa, Hadersrieder Str. 2, stattfindenden **Sitzung des Bauausschusses** stehen folgende Angelegenheiten zur Beratung und Beschlussfassung


Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1. Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift**
- 2. Bebauungsplan Sittenbach "Am Hinterberg"**
 - 2.1 Billigungsbeschluss
 - 2.2 Einleiten des Verfahren
- 3. 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Am Anger“**
 - 3.1 Behandlung der eingegangenen Stellungnahme zur Auslegung gem. § 13 i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - 3.2 Satzungsbeschluss
- 4. Einbeziehungssatzung Gagers "Nördlicher Wiesenweg"**
 - 4.1 Billigungsbeschluss
 - 4.2 Einleiten des Verfahrens
- 5. Bebauungsplan "Hadersried - westlicher Ortsrand"**
 - 5.1 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zur Auslegung gem. § 13 b i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - 5.2 Satzungsbeschluss
- 6. Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Schreinerei in einen Veranstaltungsraum auf dem Grundstück Flst.-Nr. 37, Gemarkung Ebertshausen, St.-Benedikt-Str. 28**
- 7. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Dietenhausen "Westlich der St.-Lantpert-Straße" zur Errichtung einer Doppelgarage auf dem Grundstück Flst.-Nr. 576/3, Gemarkung Odelzhausen, Dietenhausen, St.-Lantpert-Str. 16b**
- 8. Vorbescheidsantrag zur Errichtung je eines Einfamilienhauses mit Garage auf den Grundstücken Flst.-Nrn. 92/1 und 292/2, Gemarkung Sittenbach, Kirchwiesenweg**
- 9. Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Carport und Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.-Nr. 28/6, Gemarkung Sittenbach. Hochfeldstraße 3a**
- 10. Tekturantrag zur Errichtung eines Werbepylons TÜV-SÜD auf dem Grundstück Flst.-Nr. 36, Gemarkung Odelzhausen, Hauptstr. 1**
- 11. Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus mit neuer Außentreppe, Erweiterung Balkon und 2 Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.-Nr. 41/3, Gemarkung Odelzhausen, Am Steg 1b**
- 12. Bauantrag zum Neubau einer ARAL-Tankstelle mit Waschhalle und LKW-Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.-Nr. 162, Gemarkung Odelzhausen**
- 13. Bauantrag zur Errichtung einer Aral / Rewe To Go Werbeanlage auf dem Grundstück Flst.-Nr. 162, Gemarkung Odelzhausen**

Aushang vom 19.05.2023
bis 26.05.2023




Markus Trinkl
1. Bürgermeister