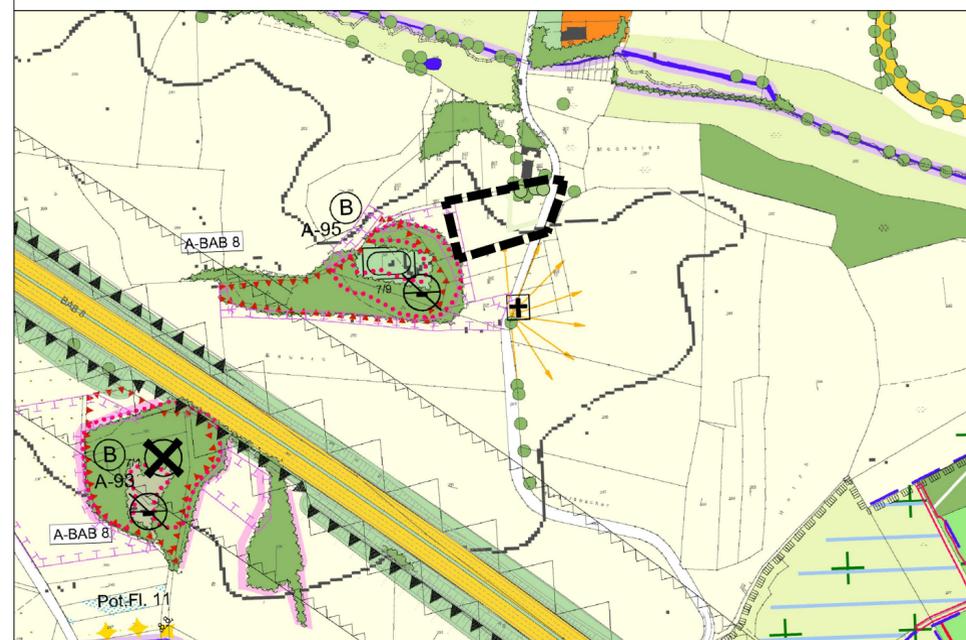
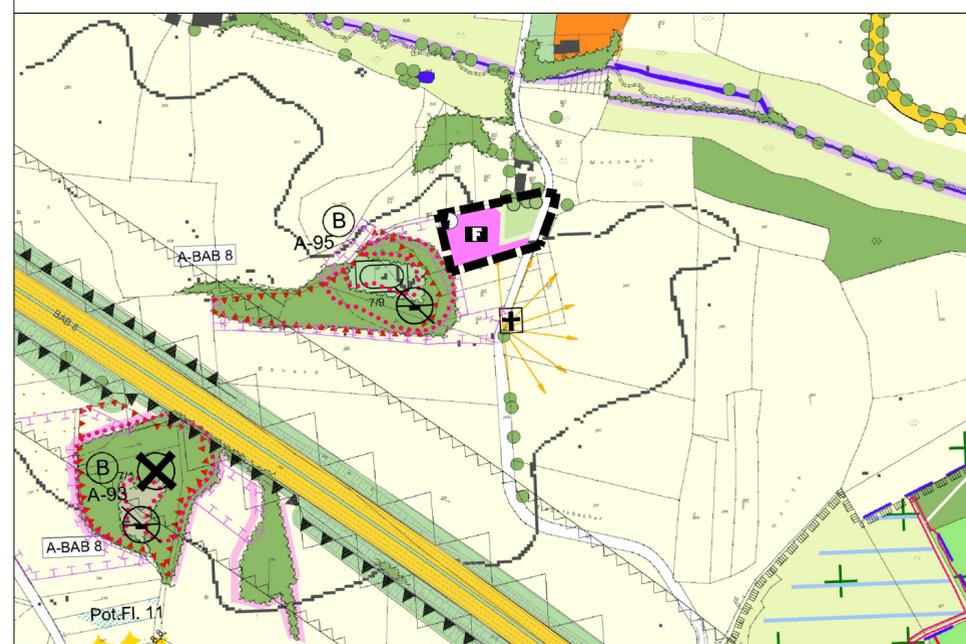


AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



PLANZEICHEN (AUSZUG) NACH WIRKSAMER FORTSCHREIBUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

Für den Ausschnitt aus der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes gilt die Zeichenerklärung gemäß der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

-  Räumliche Abgrenzung der 18. Änderung
-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Feuerwehr
-  Grünfläche
-  Landwirtschaftliche Nutzfläche
-  Einzelgehölze
-  Elektrizität



VERFAHRENSVERMERKE

- a Der Gemeinderat der Gemeinde Odelzhausen hat am 28.03.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 04.04.2022 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Für den Vorentwurf der 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 16.01.2023 hat die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 06.03.2023 bis einschließlich 11.04.2023 stattgefunden.
- c Der Entwurf der 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 15.05.2023 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __. __. 2023 bis einschließlich __. __. 2023 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am __. __. 2023 ortsüblich bekanntgemacht.
- d Die Gemeinde Odelzhausen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom __. __. 2023 die 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom __. __. 2023 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
Gemeinde Odelzhausen, den __. __. 2023

.....
Markus Trinkl
Erster Bürgermeister
- e Das Landratsamt Dachau hat die 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom __. __. 2023, AZ.: gem. § 6 BauGB genehmigt.

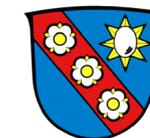
f Ausgefertigt am __. __. 2023

.....
Markus Trinkl
Erster Bürgermeister

- g Der Feststellungsbeschluss der 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wurde am __. __. 2023 gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die 18. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 16. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Gemeinde Odelzhausen, den __. __. 2023

.....
Markus Trinkl
Erster Bürgermeister

GEMEINDE ODELZHAUSEN



Landkreis Dachau

16. ÄNDERUNG DER FORTSCHREIBUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

Änderungsbereich: "Feuerwehrhaus Höfa, ehem. Blank-Grundstück"

A) Planzeichnung

ENTWURF

Fassung vom 15.05.2023

Projektnummer: 22046



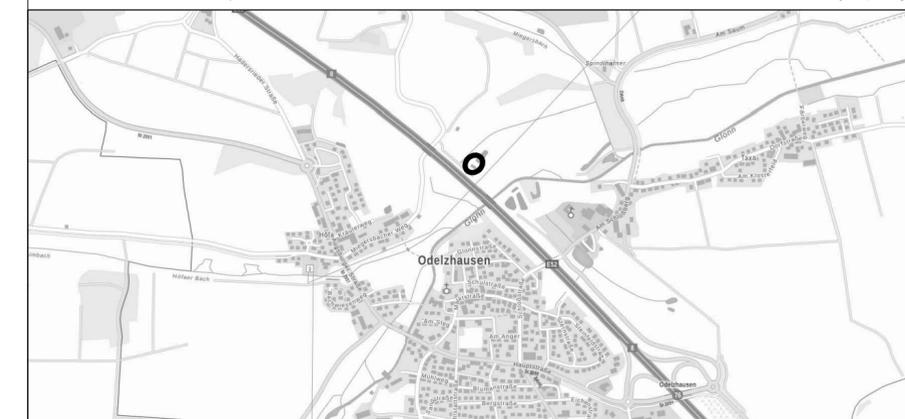
Maßstab 1 : 5.000

Bearbeitung:
Patricia Goj, Dipl. Ing.

OPLA

BÜROGEMEINSCHAFT
FÜR ORTSPLANUNG
UND STADTENTWICKLUNG
Architekten & Stadtplaner
Otto-Lindenmeyer-Str. 15
86153 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB

ATKIS : © 2023 Bayerische Vermessungsverwaltung