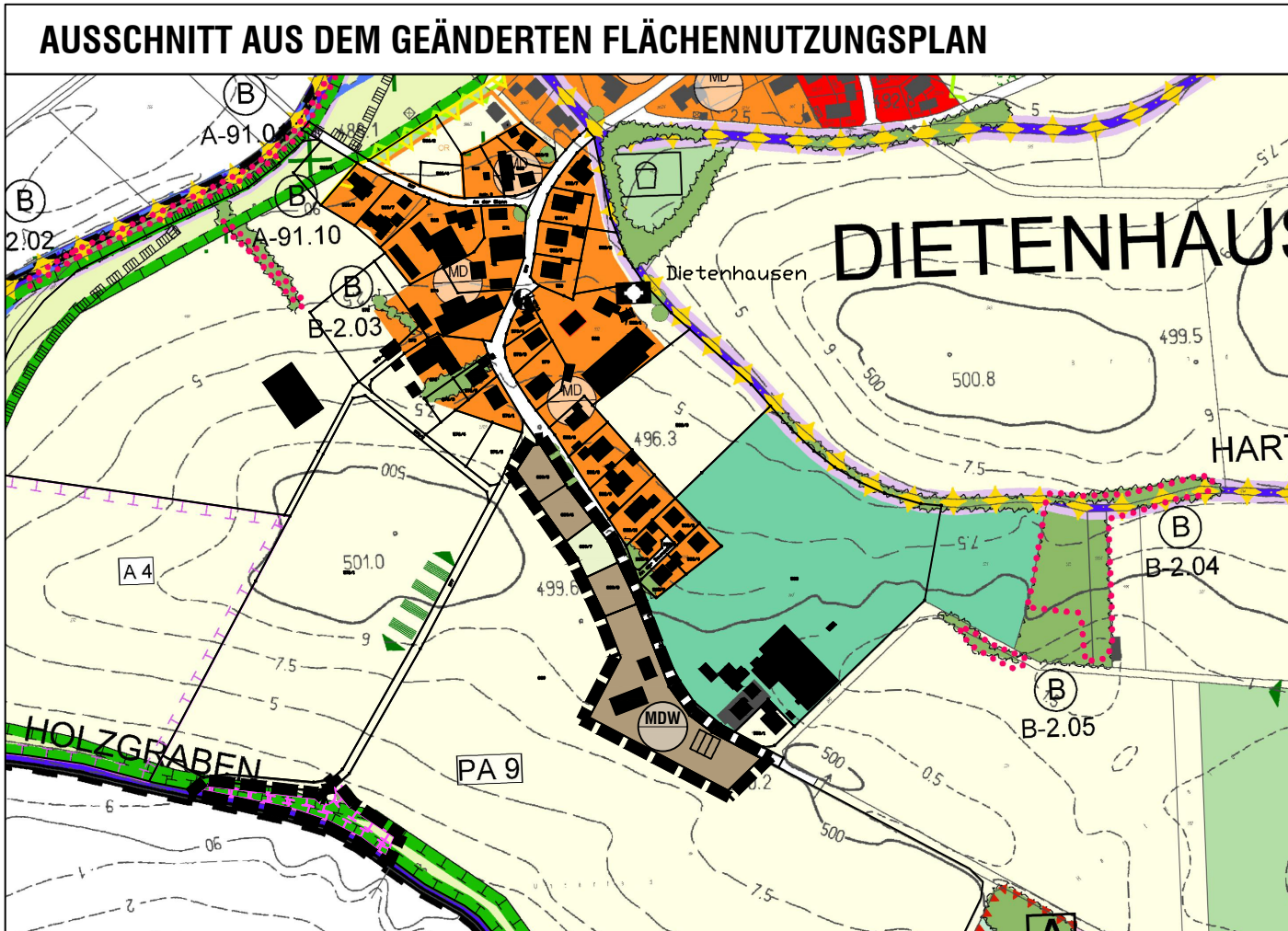
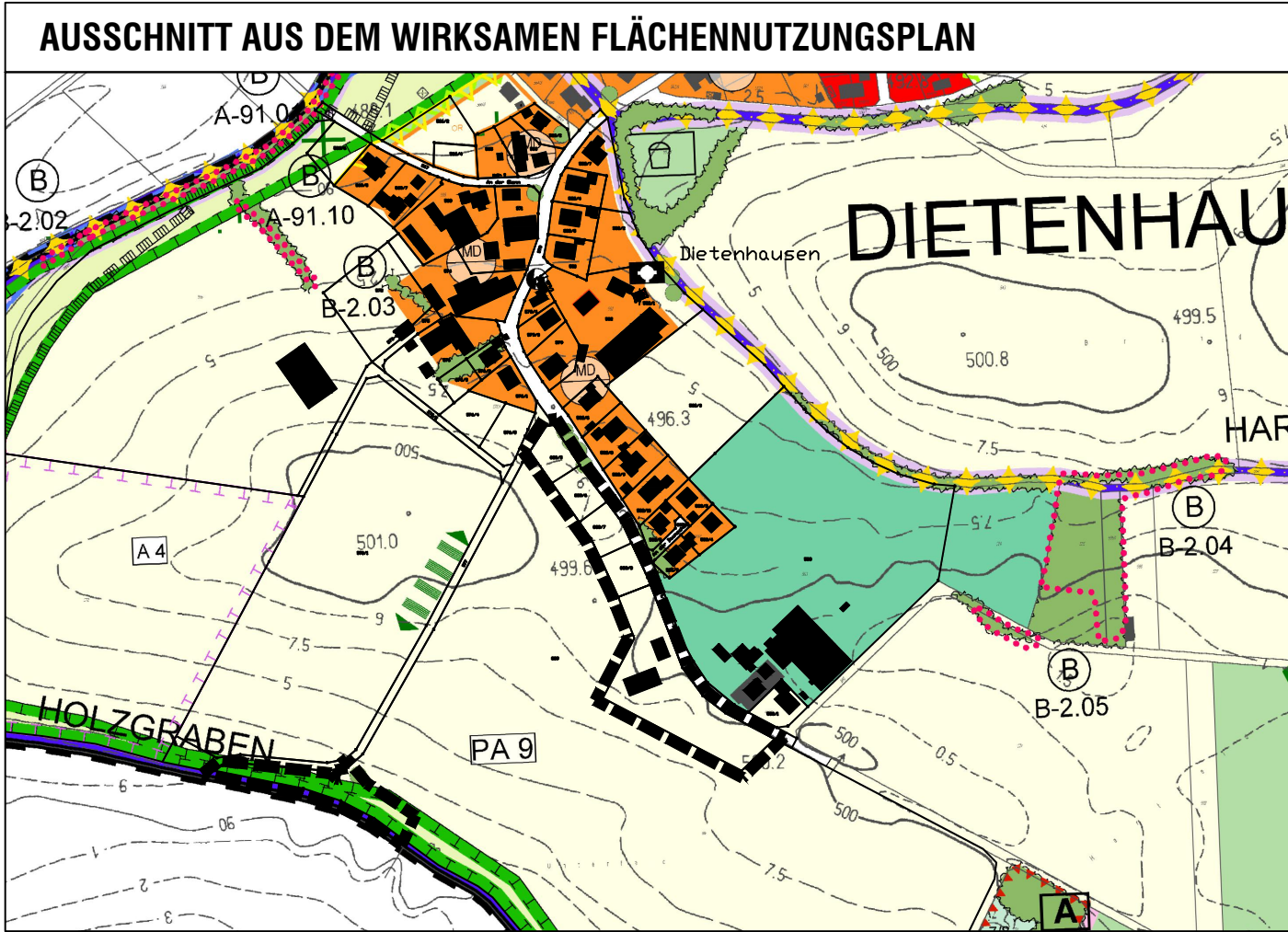
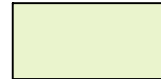




**C PLANZEICHEN (AUSZUG) NACH WIRKSAMER FORTSCHREIBUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**

Für den Ausschnitt aus der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes gilt die Zeichenerklärung gemäß der wirksamen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

-  Räumliche Abgrenzung der 19. Änderung
-  Dörfliches Wohngebiet
-  Landwirtschaftliche Nutzfläche (Acker oder Grünland)
-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



**VERFAHRENSVERMERKE**

- a Der Rat der Gemeinde Odelzhausen hat am 27.06.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 18.08.2022 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Für den Vorentwurf der 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.07.2022 hat die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 25.08.2022 bis 25.10.2022 stattgefunden.
- c Der Entwurf der 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.02.2023 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.04.2023 bis einschließlich 08.05.2023 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 28.03.2023 ortsüblich bekanntgemacht.
- d Die Gemeinde Odelzhausen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 15.05.2023 die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 15.05.2023 festgestellt.
- Odelzhausen, den \_\_. \_\_. 2023
- .....  
Markus Trinkl  
Erster Bürgermeister
- e Das Landratsamt Dachau hat die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom \_\_. \_\_. 2023, AZ.: ..... gem. § 6 BauGB genehmigt.

f Ausgefertigt am \_\_. \_\_. 2023

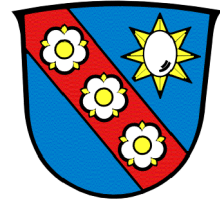
.....  
Markus Trinkl  
Erster Bürgermeister

- g Die Erteilung der Genehmigung der 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans wurde am \_\_. \_\_. 2023 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 17. Änderung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung und Umweltbericht wurde der Bekanntmachung hingewiesen.
- Odelzhausen, den \_\_. \_\_. 2023

.....  
Markus Trinkl  
Erster Bürgermeister

**GEMEINDE  
ODELZHAUSEN**

Landkreis Dachau



**17. ÄNDERUNG DER FORTSCHREIBUNG  
DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**

**Änderungsbereich:  
"Dietenhausen - Westlich der Baumschule"**

A) Planzeichnung

Fassung vom 15.05.2023

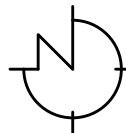
Projektnummer: 19111

**OPLA**

BÜROGEMEINSCHAFT  
FÜR ORTSPLANUNG  
UND STADTENTWICKLUNG

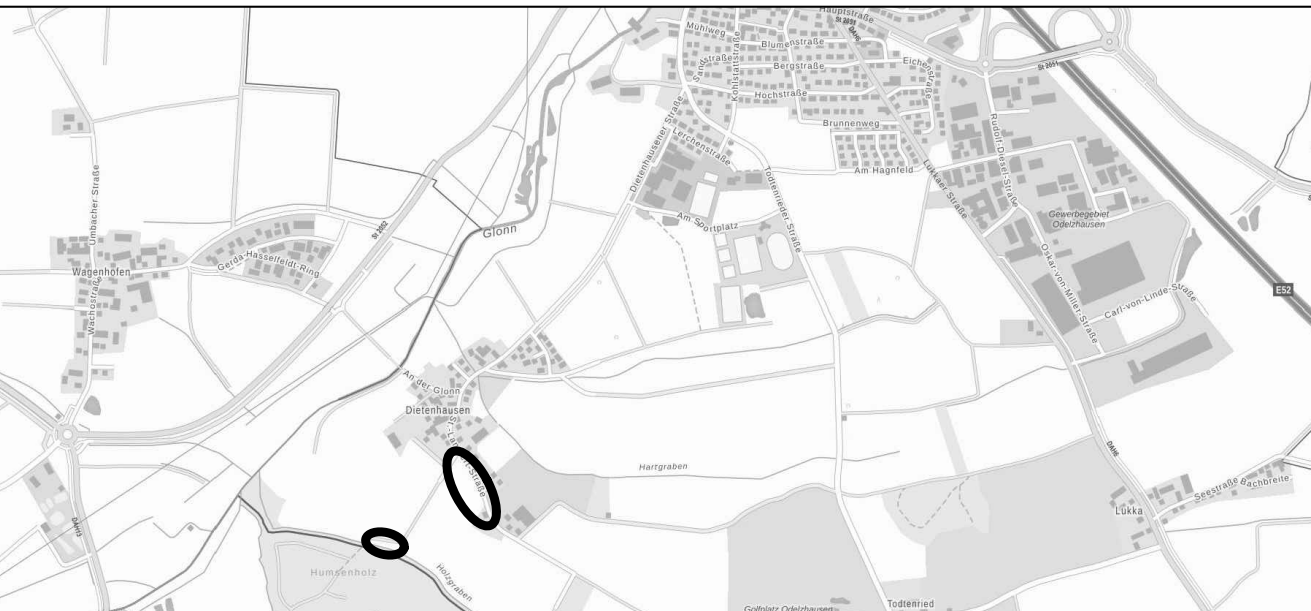
Architekten & Stadtplaner  
Otto-Lindemeyer-Str. 15  
86153 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0  
Mail: info@opla-augsburg.de  
I-net: www.opla-d.de



Maßstab 1 : 1.000

Bearbeitung:  
Patricia Goj, Dipl. Ing.



**AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB**

ATKIS : © 2022 Bayerische Vermessungsverwaltung