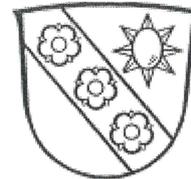


Bekanntmachung



Odelzhausen, den 25.07.2025

In der am Donnerstag, den **31.07.2025** um **19:30 Uhr** im Dachgeschoss des Kinderhauses "Sandburg", Höfa, Hadersrieder Str. 2, stattfindenden **Sitzung des Bauausschusses** stehen folgende Angelegenheiten zur Beratung und Beschlussfassung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. **Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift**
2. **Informationen**
3. **1. Änderung der Außenbereichssatzung Hadersried**
 - 3.1 Behandlung der eingeg. Stellungnahmen zum Verfahren gem. § 4 a i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - 3.2 Satzungsbeschluss
4. **1. Änderung (und Umgriffserweiterung) des Bebauungsplanes "Hadersried - Nordöstlicher Ortsrand"**
 - 4.1 Billigungsbeschluss
 - 4.2 erneuter Auslegungsbeschluss
5. **Tektur zum Neubau einer Hofbiogasanlage (Behältergrößen), Leistungserweiterung von 99 auf 150 kW, Flst.-Nrn. 357 und 359, Gemarkung Höfa, Hadersried 11**
6. **Tektur zum Neubau eines Rinderaufzuchtstalls und einer Dunglege mit Jauchegrube auf dem Grundstück Flst.-Nr. 567, Gemarkung Sittenbach, Gaggers**
7. **Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstück Flst.-Nr. 979, Gemarkung Sittenbach, Sixtnitgern, Föhrenweg**
8. **Dachgeschossausbau zu 1 Wohneinheit im best. Wohn- und Geschäftshaus mit Erhöhung des nördl. Dachstuhls, Errichtung von Gauben, Nutzungsänderung des südl. Dachgeschoss und Neubau der Balkone auf Grundstück Flst.-Nr. 9/3, Gem. Odelzhausen, Gartenstr. 4**
9. **Vorbescheidsantrag zum Umbau des Bestandsgebäudes auf dem Grundstück Flst.-Nr. 202/6, Gemarkung Odelzhausen, Birkenstr. 3**
10. **Abstufung der Gemeindeverbindungsstraße Höfa-Miegersbach zu einem beschränkt-öffentlichen Weg (Geh- und Radweg)**

Amtliche Bekanntmachung über das Internet
(Homepage der Gemeinde Odelzhausen)

Bekanntmachung von: 25.07.2025
Bekanntmachung bis: 01.08.2025




Markus Trinkl
1. Bürgermeister